

TE HUUR - INDUSTRIEEL GEBOUW

€ 4.850

Europark 2027, 3530 Houthalen-Helchteren

Ref. 1938056



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 1817m²

Buurt: industriële ligging

OMSCHRIJVING

Bedrijfshal (1.817m²) (oppervlakte kan uitgebreid worden met de aanpalende bedrijfsruimten van 1.091m² en/of 996m²), gelegen in logistiek gebouw van 8.500m², met een hoogte van 11m, voorzien van sprinkler installatie en 1 laadkade. Er is mogelijkheid om 153m² kantoren bij te huren aan € 65,00/m²/jaar. Oppervlakte te bespreken. Het gebouw is gelegen in een zeer strategisch gelegen industriezone, op slechts enkele minuten afstand van de oprit N°29 van de E 314 (Brussel-Aken) en van de N75. Ruime parking binnen de omheining. Onmiddellijk beschikbaar. Onroerende voorheffing en vaste kosten ten laste van de huurder: € 5,00/m²/jaar (te indexeren). Vaste kosten en voorheffing worden aangerekend in functie van de ingenomen m². Bezichtigen na afspraak met ons kantoor.

FINANCIEEL

Prijs: € 4.850,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

LIGGING

Buurt: Industriële ligging
Autosnelweg nabij: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 1.817,00 m²
Staat: Uitstekend