

TE HUUR - KANTOOR

€ 2.500

Luikersteenweg 167 B2, 3500 Hasselt

Ref. 4586913



Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 242m²

Type verwarming: elektrisch

Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Kantoren (242 m²), gelegen op het 2de verdiep van een modern kantoorgebouw, gelegen aan één der belangrijkste invalswegen van Hasselt, tussen de Grote- en de Kleine Ring. Afrit 29 van de E313 is vlakbij. De landschapskantoren bestaan uit een privaatief, centraal gedeelte met lift, traphal, sanitair en kitchenette, een kantoorruimte van 42 m², 2 afzonderlijke kantoren (van elk +/- 20 m²) en één grote open kantoorruimte (110 m²). Langs voor- en achterzijde toegang tot een dakterras. Voorzien van computervloer met netwerkbekabeling en ledverlichting. Verwarming/koeling met elektriciteit. Onroerende voorheffing ten laste van de huurder, provisie: € 382/maand. Gemeenschappelijke lasten: € 200/maand. In totaal zijn er 9 parkeerplaatsen beschikbaar aan € 80/maand/stuk.

FINANCIEEL

Prijs: € 2.500,00/maand

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Beschikbaarheid datum: 01 Januari 2022

GEBOUW

Oppervlakte: 242,00 m²

Staat: Goede staat

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

Toegangscontrole type: Badgesysteem

ENERGIE

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Elektrisch

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, stadsrand

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

Sportcentrum nabij: Ja

PARKING

Parkings binnen: Ja