

## TE HUUR - KANTOOR

€ 2.800

Boerenkrijgsingel 44 E B0.01, 3500 Hasselt

Ref. 3942235



Bew. opp.: 273m<sup>2</sup>

# OMSCHRIJVING

Kantorengelijkvloers (+/-270 m<sup>2</sup>) in een standingvol gebouw langs de grote ring rond Hasselt, op +/-1,8 km van de stadskern en vlakbij op- en afritten van de autosnelweg E 313. Met kwalitatieve standaard afwerking aangeboden als landschapskqntoor. Specifieke inrichting op maat mogelijk door de huurder op zijn kosten of door de eigenaar met aanpassing van de huurprijs. Het gebouw is vlot bereikbaar en voorzien van 3 buitenparkings en 7 ondergrondse staanplaatsen, bij te huren aan € 700,00 per maand. Onroerende voorheffing is ten laste van de huurder, voorlopig begroot op 1/12 van een maand huur. De verbruikskosten voor gas, water, elektriciteit der kantoren zijn individueel ten laste van de huurder. Gemeenschappelijke lasten, provisie € 100,00 per maand. Onmiddellijk vrij. Bezoek na telefonische afspraak met ons kantoor.

---

## FINANCIEEL

Prijs: € 2.800,00/maand

## GEBOUW

Oppervlakte: 273,00 m<sup>2</sup>

## COMFORT

Lift: Ja

## LIGGING

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

Autosnelweg nabij: Ja

## PARKING

Parkings buiten: 3

Parkings binnen: 7